

AFFAIRE SUIVIE PAR
Pascale Le Délézir
direction des études
et des formations
tél. 04 78 79 57 22
pascale.le-delezir[a]lyon.archi.fr

VIVRE À LYON LE LOGEMENT À VAULX-EN-VELIN ET DANS LES ENVIRONS

Cette brochure a pour objet de vous informer sur les aides financières et sur les offres des organismes de logements publics ou privés auprès desquels vous pouvez vous renseigner.

Les logements sociaux sont attribués aux étudiant(e)s qu'après inscription administrative à l'ENSAL.

L'école n'entend pas jouer le rôle d'intermédiaire entre les étudiant(e)s et les organismes de location.

LES AIDES AU LOGEMENT

LES ÉTUDIANTS, LE LOGEMENT ET LA CAF DE LYON

Vous êtes étudiant(e) et vous allez emménager dans un appartement ou une résidence universitaire.

Si vous remplissez les conditions de ressources, vous pouvez bénéficier d'une aide au logement.

- La Caf

La Caf de Lyon met à votre disposition un service sur internet www.caf.fr pour faciliter vos démarches administratives.

- Le Locapass : dépôt de garantie et caution solidaire

Ces aides s'adressent aux personnes désirant prendre un logement et qui ne peuvent pas fournir de garantie (caution) ou n'ayant personne pour se porter caution solidaire (garant). Les aides sont gratuites mais vous devrez rembourser le dépôt de garantie prêté.

Renseignements et demandes de dossiers :

www.aidelogement.com

Tous les logements sont soumis à la taxe d'habitation, sauf les résidences universitaires du CROUS.

3 rue Maurice Audin - BP 170
69512 Vaulx-en-Velin cedex

+33 (0)4 78 79 50 50
ensal@lyon.archi.fr

www.lyon.archi.fr



LES ORGANISMES DE LOGEMENTS PROPOSÉS

CROUS de LYON / SAINT-ÉTIENNE

Consultez le site : www.crous-lyon.fr - rubrique "se loger au CROUS"

Accueil physique du lundi au jeudi de 9h à 17h et vendredi de 9h à 12h :

25 rue Camille Roy - LYON 7ème

Accueil téléphonique pour le logement : 04.72.80.13.00

Par mail : logement@crous-lyon.fr

Service du logement en ville au 04.72.80.13.24

Par mail : logville@crous-lyon.fr

SMERRA

Office Service Etudiants (O.S.E Point Logement) pour les offres locatives en résidences-étudiants ou chez des particuliers.

- site : www.clubetudiant.com

- téléphone : 04.78.69.63.63

- agence Les Quais (accueil principal) - 38 quai Chevreul - 69007 LYON

- agence Manufacture (accueil le mardi et jeudi) - 5 bis cours Albert Thomas - 69003 LYON

- agence La Doua Insa (accueil lundi, mardi et jeudi) - 128A boulevard du 11 novembre - 69100 Villeurbanne

LA MUTUELLE DES ÉTUDIANTS

La CLE (Couverture Logement Etudiant) et les partenaires Banque Populaire et MATMUT, sont à vos côtés pour vous aider à franchir toutes les étapes de votre installation dans un logement indépendant.

(Caution et dépôt de garantie – Assurance locative – Installation - Conseils).

Pour bénéficier de la CLE ou connaître toute l'actualité des partenariats :

- site : www.lmde.com « guide du logement »

- téléphone : 0969 369 601

- agence Saxe Gambetta du lundi au vendredi de 9h30 à 16h (fermé entre 12h et 13h30)

6 rue de l'Abondance - LYON 3^{ème}

EST METROPOLE HABITAT

Adresses	6 résidences réservées aux étudiants situées à Vaulx-en-Velin.
Distance école	5 à 10 minutes à pied.
Appartements	Studio, T1, T1 bis et T2 et 3 Klocations à Projet Solidaire
Caractéristiques	ascenseurs responsables d'immeubles logés sur place accès aux immeubles fermés garantie des parents exigée selon ressources / possibilité Locapass pour boursiers possibilité de garage à proximité (35 à 45 €/mois)
Meublés	oui dont coin cuisine équipé de plaques électriques et d'un réfrigérateur
Bail	1 an, renouvelable (préavis de départ de 3 mois)
Loyer	charges comprises : eau chaude et froide, électricité, chauffage, sauf résidence GALLÉA
Observations	logements conventionnés APL assurance obligatoire
Appréciations	immeubles très bien tenus, calmes

RÉSIDENCES	TYPE	SUPERFICIE	LOYER MENSUEL	CHARGES	CAUTION
MONTRÉAL	T1 studio	19 m ²	265 €	comprises	154 €
SINGAPOUR BERLIN TOKYO	T1 bis	32 m ²	325 € 330 € 325 €	comprises	202 € 202 € 193 €
SINGAPOUR BERLIN TOKYO	T2 (couple)	50 m ²	490 € 485 € 480 €	comprises	325 € 321 € 307 €
DUBLIN	T1 studio T1 bis T2	18 m ² 31 m ² 43 m ²	210 € 310 € 430 €	comprises	148 € 231 € 332 €
K'SAR	T1 T2	20 m ² 52 m ²	335 € 570 €	Comprises	250 € 452 €

Renseignements :

Est Métropole Habitat - Territoire Grand Est
12 avenue Salvador Allende - 69120 Vaulx-en-Velin

Mme Leila KEBBAB
Tél : 04 72 04 83 32 - locetcoloc@gmail.com

Vous pouvez demander à visiter un logement et constituer votre dossier directement en ligne sur <http://www.locetcoloc.fr>

DYNACITE - O.P.H. DE L'AIN

Inscription sur le site :resses	Les Verchères à Vaulx-en-Velin chemin Claude Debussy chemin Hector Berlioz
Distance école	5 minutes à pied.
Appartements	T1 et T2 équipés pour étudiant : <ul style="list-style-type: none">- plaque de cuisson, frigidaire, table,- 1 élément cuisine (rangement vaisselle) + plan de travail- bureau, dans pièce principale- placard mural avec étagères dans couloir- placard mural avec étagères dans salle de bain + miroir- balcon ou terrasse
Meublés	non
Bail	préavis de 1 mois
Loyer	charges, chauffage, ascenseur, eau froide et chaude inclus (Provisions) prévoir en sus : consommation personnelle d'électricité T 1 : moyenne de 340 € (33 m ²) T 2 : moyenne de 400 € (48 m ²) Loyer payable à terme échu
Observations	logements conventionnés et ouvrant droit à l'APL dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charges

Renseignements :

DYNACITE - O.P.H. DE L'AIN
2 avenue des Nations – CP 224
69140 Rillieux La Pape
www.dynacite.fr

Mme Michèle SORCE
04 74 14 14 24
m.sorce@dynacite.fr

Adresse	Résidence des Arts - 49 avenue Gabriel Péri Vaulx-en-Velin
Distance école	10 minutes à pied.
Appartements	du studio 17 m ² – 31 m ² – T2 42 m ²
Caractéristiques	immeuble tout équipé. possibilité garage (42 €/ mois) laverie - accès internet Wifi - local vélos - vidéo surveillance accueil administratif et renseignements à l'agence de Villeurbanne
Meublés	non possibilité de louer un kit mobilier (25 €/ mois)
Bail	6 ans, renouvelable. Préavis de 1 mois (même pendant la durée du bail).
Loyer	tarifs indiqués toutes charges incluses (eau chaude et froide, électricité, chauffage, internet wifi ...) Studio : à partir de 325 € T1 : à partir de 525 € T2 : à partir de 660 €
Observations	logements conventionnés APL assurance obligatoire. Dépôt de garantie 1 mois hors charges possibilité de colocation pour les T2

Renseignements :

SEMCODA

Agence Lyonnaise

31 rue Louis Guérin

69100 VILLEURBANNE

04 78 93 21 92

internet.agence8@semcoda.com

GESTETUD

Adresse	Résidence Univers Studio - 54 rue Georges Courteline Résidence Campus Parc - 1B, Avenue A. Einstein / 1, Rue Dutartre Toutes deux à Villeurbanne
Distance école	20 minutes en Bus, Ligne 37
Appartements	du studio 17 m ² – 31 m ² – T2 42 m ²
Caractéristiques	Studios, T1 et T2 équipés et meublés pour étudiants : - Frigo, plaques de cuisson et micro-onde - Table à manger, bureau, lit et placard - Salle de bain individuelle avec douche Wc et Lavabo - Accès Internet Gratuit
Meublés	oui
Bail	Préavis de 1 mois
Loyer	à partir de 540 € par mois hors charges
Observations	Logement conventionnés et ouvrant droit à l'ALS Dépôt de garantie : 650 € pour les studios Réduction sur loyer et frais de dossier pour les arrivées en été.

Renseignements :

www.gestetud.fr

Contact :

Antoine HEBBEN

07.71.86.53.70

commercial@gestetud.fr

Les Kaps, c'est une expérience originale, mêlant colocation et engagement solidaire dans un quartier.

Les Kaps c'est pour qui ?

Les Kaps sont destinées aux jeunes entre 18 et 30 ans, qui souhaitent vivre ensemble de manière innovante et solidaire. **La motivation et l'envie sont des critères essentiels pour pouvoir vivre cette expérience.**

Devenir Kapseur, c'est :

- Intégrer une colocation à loyer modéré, gérée par un bailleur social, située dans un des cinq quartiers populaires de la Métropole de Lyon
- S'engager environ 5h/semaine pour mener des actions de citoyenneté avec les habitants pour agir en faveur du vivre ensemble, favoriser les rencontres, créer du lien social et renforcer les solidarités locales
- Etre un voisin bienveillant au quotidien
- S'investir dans la vie du quartier et créer des liens avec les structures du territoire
- Participer aux évènements mis en place par d'autres associations
- Changer son image des quartiers prioritaires
- Etre à l'écoute des envies et besoins des habitants

Pourquoi devenir Kapseur ?

La vie en colocation + action solidaire dans le quartier = expérience grandeur nature de communauté et de solidarité, à valoriser dans ton CV ! Une expérience de **montage de projet en collectif et en partenariat avec les acteurs du territoire et les élus locaux**, facilitant l'acquisition de compétences transversales.

Adresse	10 avenue Salvador Allende à Vaulx-en-Velin
Gestionnaire	Est Métropole Habitat
Distance école	5 minutes à pied
Résidence	« KSAR » - quartier Verchère
Appartements	T4 , T5, T6 = 12 places
Caractéristiques	ascenseur responsable d'immeuble logé sur place accès aux immeubles fermés garantie des parents exigée selon ressources
Meublé	Oui
Bail	1 an renouvelable (préavis de départ de 1 mois) – Bail loi Molle (Clause de solidarité)
Loyer	De 229€ à 308€/ mois (A titre indicatif)
Observations	logements conventionnés APL assurance obligatoire
Appréciations	Immeuble récent, très bien tenu, calme

Renseignements :

<http://grandlyon.wixsite.com/afevgrandlyon/kaps>

Contact :

04-37-37-25-23

kaps.grandlyon@afev.or

D'AUTRES RÉSIDENCES

ADELE.ORG

centrale de réservation en ligne, propose des logements à proximité de l'école et offre un accompagnement individualisé en fonction de la situation de chaque étudiant.

www.adele.org (indiquez : ENSAL et suivre la procédure)

CAP'ÉTUDES

propose des logements dans 2 résidences à Vénissieux (Bron Parilly et Porte de Gerland), meublés et équipés avec service Internet Wifi gratuit, et espaces communs de loisirs et de travail (conventionnés APL), à proximité des transports en commun.

www.cap-etudes.com ou par mail : contact@cap-etudes.com

LES ESTUDINES

proposent des logements du T1 au T3 équipés et/ou meublés dans ses résidences sur le Campus de la Doua et à Lyon, à proximité des transports en commun.

www.estudines.com ou par mail : loc@estudines.fr

STUDÉLITES

offrent des logements du T1 au duplex meublés et équipés dans 8 résidences à Bron, Lyon et Villeurbanne.

www.studelites.com

04 75 40 80 25

STUDILODGE

propose des logements dans des résidences situées à Villeurbanne et à Lyon.

www.studilodge.fr

contact@studilodge.fr

INTERGÉNÉRATIONS

Propose des cohabitations gratuites intergénérationnelles harmonieuses avec des personnes âgées en échange de rendre de petits services (sur dossier et entretien)

<http://www.esdes-intergenerations.net>

06 81 14 82 65 - 04 26 84 49 36 (Mme Vanney, coordinatrice de l'association)